Forsthaus Zabo

Viatisstraße 4N, 90480 Nürnberg,
Gemarkung Zerzabelshof

LEEVEN architekten
Partnerschaft mbB

Muggenhofer Straße 135
Auf AEG
90429 Nürnberg
0911 999 69 380
info@leeven-architekten.de
www.leeven-architekten.de

Fotodokumentation

Gewerk 301 – Innenausbau

LEEVEN architekten | **Partnerschaft mbB** | Leeven - Kießling - Oebius | Sitz der Gesellschaft: Nürnberg | Amtsgericht Nürnberg PR 384



1 | 2026-06-15 (7) | Zufahrt von Viatisstraße



2 | 2026-01-15 (1) | Zufahrt Grundstück



3 | 2026-06-15 (1) | BE-Fläche



4 | 2026-01-15 (2) | Ansicht Nord-Ost



5 | 2026-01-15 (10) | Ansicht Süd-West



6 | 2026-01-15 (13) | Ansicht Ost



7 | 2026-01-15 (10) | Fassade Süd: Detailansicht Hölzer dunkelbraun



8 | 2026-01-15 (11) | Fassade Süd: Detailansicht Fenster, Fensterläden und Fasche



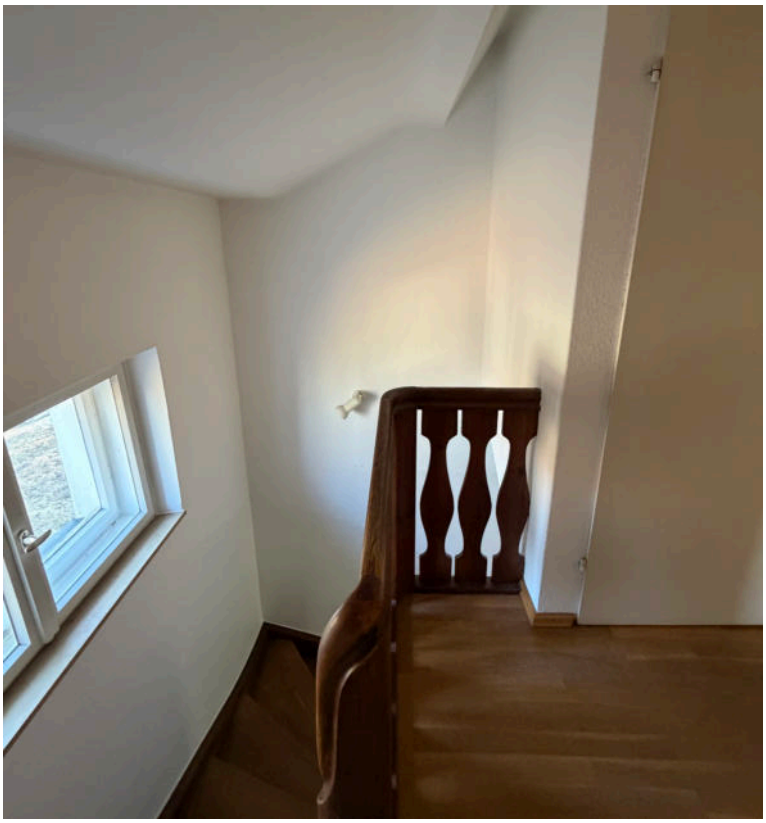
9 | 2026-01-28 (58) | Raum E.1: Glastrennwandelement Windfang



10 | 2026-01-28 (59) | Raum E.1: Windfang, Zugang Büro + WC



11 | 2026-01-28 (51) | Raum E.2: Flur + Treppe ins OG



12 | 2026-01-20 (59) | Raum 1.1: Zwerchhaus Nord über Treppe



13 | 2026-01-28 (23) | Raum E.3: Küche Innenwand West



14 | 2026-01-28 (20) | Raum E.3: Küche Innenwand Nord



15 | 2026-01-28 (70) | Raum E.7: WC EG



16 | 2026-01-28 (71) | Raum E.7: WC EG



17 | 2026-01-20 (34) | Raum 1.5: Bad OG



18 | 2026-01-20 (36) | Raum 1.5: Bad OG



19 | 2026-01-20 (43) | Raum 1.6: WC OG



20 | 2026-01-20 (50) | Raum 1.6: WC OG



21 | 2026-01-20 (17) | Raum 1.4: Kniestock, Dachschräge, Gaube Süd



22 | 2026-01-20 (53) | Raum 1.1: Flur mit Holztüren



23 | 2026-01-28 (7) | Dachboden Aufgang und Schornstein



24 | 2026-01-28 (2) | Dachboden Giebeldreieck



25 | 2026-01-28 (77) | Raum U2: Heizungsraum mit alter Gasheizung



26 | 2026-01-28 (79) | Raum U2: Leitungen unter der Decke



27 | 2026-01-28 (18) | Raum U4: Hausanschluss Elektro, TV, Gas, Wasser



28 | 2026-01-28 (93) | Ram U3: Lager mit Leitungen an der Decke